

À l'occasion du RENT, BESSÉ annonce la publication de son livre blanc dédié à la digitalisation des métiers de l'administration de biens

Paris, le 19 octobre 2021 - Grâce à son approche hyperspécialisée et prospective des risques, BESSÉ Immobilier & Construction est l'expert du conseil en assurances dédié aux professionnels de l'Immobilier (syndics de copropriété, gestionnaires locatifs). Le salon RENT sera l'occasion pour BESSÉ de présenter ses dernières innovations digitales, telle Vertuloo, première plateforme française d'aide à l'analyse et à la sélection de dossiers locatifs pour les administrateurs de biens, ainsi que la publication de son livre blanc intitulé « Digitalisation des métiers de l'administration de biens : une accélération récente et durable ».

Ayant subi de fortes turbulences durant la pandémie, le secteur de la gestion immobilière a su faire preuve de résilience et d'une forte adaptabilité. L'essor de l'utilisation des outils digitaux permettant par exemple la gestion à distance des immeubles et des lots, l'accélération sans précédent des visites et paiements en ligne, de la signature électronique ou encore des réunions d'assemblée générale dématérialisées, ont permis cette résistance.

Ce livre blanc collectif réalisé par BESSÉ a pour objet de mesurer le chemin accompli par les administrateurs de biens sur la voie de la digitalisation de leurs pratiques, et d'estimer les progrès restant à accomplir alors que les contraintes liées à la pandémie se desserrent. Élaboré avec le regard d'un économiste spécialisé dans l'observation et l'analyse de l'évolution des pratiques immobilières et grâce à des avis de figures du secteur, l'étude a l'ambition d'éclairer la stratégie des acteurs privés de l'administration de biens résidentiels, peut-être également de donner des repères pour l'action publique.

Acteur global présent au cœur de l'écosystème, la connaissance métier de BESSÉ couplée à de nombreux entretiens menés auprès de dirigeants d'administrateur de biens, de start-up et de l'écosystème ont permis de comprendre les avancées en matière de digitalisation au cours des dernières années et d'ouvrir des perspectives pour le futur.

Ainsi, Le livre blanc dresse un panorama de l'environnement réglementaire qui a facilité la mutation des pratiques des professionnels de l'administration de biens et décrypte les défis et enjeux du marché dans la gestion locative et dans la gestion de copropriété. Il présente également l'évolution et la typologie des acteurs, détaille les nouveaux usages et les multiples innovations établies.

« Ce livre blanc dresse avec succès le champ des possibilités pour des solutions numériques concrètes et accessibles par tous les acteurs, de la gestion locative à celle de la copropriété. » **Mickaël NOGAL, Député de la 4^{ème} circonscription de la Haute-Garonne - Vice-Président de la commission des Affaires économiques**

« Notre rôle de conseil nous a amené à évaluer les enjeux et impacts de la transformation digitale dans le secteur de l'immobilier, à réfléchir aux métiers de demain et à appréhender les innovations au service de la relation client. »
Bertrand MULOT, Directeur de BESSÉ Immobilier & Construction

Ont contribué à l'ouvrage :

- Mickaël NOGAL Député de la 4^{ème} circonscription de la Haute-Garonne – Vice-Président de la commission des Affaires économiques
- Vincent PAVANELLO Président de RET CONSEIL et de LA MAISON DES MANDATAIRES
- STÉPHANE SCARELLA Directeur du salon RENT - Président de la FF2i
- Henry BUZY-CAZAUX Président fondateur de L'INSTITUT DU MANAGEMENT DES SERVICES IMMOBILIERS - Vice-président de FIABCI-France
- Hervé PARENT Associé de PBA - PROPERTY BUSINESS ACCELERATOR - Inventeur du Salon RENT
- Bertrand MULOT Directeur de BESSÉ IMMOBILIER & CONSTRUCTION

Le livre blanc est disponible sur demande.

BESSÉ au RENT les 20 & 21 octobre 2021 - Stand E83
Porte de Versailles Parc des Expositions



Conférence table ronde

Développer son activité de gestion locative grâce aux nouvelles technologies

Mercredi 20 octobre | **12:30 - 13:15** | SALLE 2 Woopen | intervenants :

- Nicolas MARTINOT **Président chez CENTURY 21 Groupe MARTINOT**
- Henry BUZY-CAZAUX **Président fondateur de L'INSTITUT DU MANAGEMENT DES SERVICES IMMOBILIERS - Vice-président de FIABCI-France**
- Mickaël NOGAL **Député de la 4ème circonscription de la Haute-Garonne - Vice-Président de la commission des Affaires économiques**
- Vincent PAVANELLO **Président de RET CONSEIL et de LA MAISON DES MANDATAIRES**
- Paul JOUSSE **Directeur du développement BESSÉ Immobilier & Construction**

A propos de BESSÉ

Les hommes et les femmes de BESSÉ sont des experts du conseil et du courtage en assurances pour les grandes entreprises et les ETI. Au quotidien, ce sont 460 collaborateurs qui s'appuient sur leur expertise et leur capacité d'innovation pour accompagner les clients du Groupe en France et dans le monde dans la protection de leurs activités et de leurs salariés. En 60 ans, avec les mêmes valeurs et la même indépendance, BESSÉ a développé sa stratégie d'hyperspécialisation pour s'imposer au fil du temps comme un acteur global et l'un des leaders français sur son marché. L'entreprise, qui fait partie des « *500 champions des territoires* », a été primée, pour la deuxième édition consécutive, Courtier #1 du Baromètre de satisfaction 2020 des Risk Managers (Golden & Partners et OMC Luxembourg). BESSÉ a réalisé en 2020 un chiffre d'affaires de 118,5 M€.

Contacts presse

CICOMMUNICATION

Béatrice SAVOURET

Catherine ISNARD

besse@cicommunication.com

+33 1 47 23 90 48